

T.C.
YENİMAHALLE KAYMAKAMLIĞI
YENİMAHALLE İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜNE BAĞLI
OKULLARIN YEMEKHANE İHALE ŞARTNAMESİ

MADDE-1: İş Sahibi İdareye İlişkin Bilgiler:

Adı : Yenimahalle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
Adresi : Gayret Mah. İvedik Cad. No: 31 Kat:2
Yenimahalle / Ankara
Telefon numarası : 0 312 343 82 77/1148
Faks numarası : 0 312 315 02 00
Elektronik posta adresi : Yenimahalle06@meb.gov.tr
Web Adresi : <https://yenimahalle.meb.gov.tr/>

MADDE-2: İhale Edilecek Okul :

Okul Adı	İhale Edilecek Yer	Öğrenci Sayısı	Muhammen Bedel (Aylık)	Geçici Teminat Bedeli (%3)	İhale Tarihi	İhale Saati
ÇİĞDEMTEPE ŞEHİT MEHMET COŞKUN KILIÇ MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ	Yemekhane	600	40.000,00 TL (Kırkbin Türk Lirası)	14.400,00 TL (Ondörtbindörtüyz Türk Lirası)	29.04.2025	09:30

MADDE-3: İhale İle İlgili Bilgiler:

- a) İhale Usulü : Pazarlık Usulü (2886 S.K.- 35d ve 51g)
b) İhalenin Yapılacağı Adres : Yenimahalle İlçe Milli Eğitim Gayret Mah. İvedik Cad. No: 31 Kat:2 Yenimahalle / Ankara (Yenimahalle Yeni Hükümet Konağı) 2. Kat Toplantı Salonu

MADDE-4: İhaleye katılmak için istenen belgeler:

- 4-1 Yerleşim Yeri (İkamet Belgesi) Belgesinin Aslı(Son 30 Gün İçinde Alınmış Olmalıdır)
4-2 Muhtarlıkça onaylanmış T.C Kimlik Numaralı Nüfus Cüzdan Sureti veya Nüfus Cüzdanının aslı, ya da noter onaylı fotokopisi (Nüfus Cüzdanının aslını ibraz eden katılımcılar 1 adet fotokopisini de zarfa ekleyeceklerdir.)Nüfus cüzdanlarının fotokopisi zarf içine konulacak aslını ilgiliden gösterilmesi istenilecek ilgili aslını gösteremez ise ihale dışı kalacak ve bu durum tutanak altına alınacaktır.Nüfus Cüzdanının aslını gösterenler taliplilerin zarfın içerisine koyduğu Nüfus Cüzdanı fotokopisinin noter onaylı olmasına gerek yoktur.
4-3 Adli Sicil Kaydı (Aslı, son altı ay içerisinde alınmış olacak.).Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 12.Maddesinin 5.Fıkrasına göre (Değişik:RG-1/12/2023-32386) 26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen

süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler yönetim kurulunda ve harcama komisyonlarında görev alamazlar. Görev almış olanlardan bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılanların görevi bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer. Denildiğinden bu durumda olanlar ihaleye katılamazlar ihaleyi kazansalar dahi bu durumun daha sonraları ortaya çıkması durumunda Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20.maddesine göre bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sözleşmesi sona erer ve sözleşmesi feshedilir ayrıca bu durumda sözleşmesi feshedilenler kesin teminatı ile yaptığı diğer harcamalar için herhangi bir hak iddia edemezler.

4-4 Sağlık Raporu (Herhangi bir sağlık kurum ve kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olacak.)

4-5 Yemekhane kiralama ihalesinde Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin tanımlar bölümünde belirtilen Kantin tanımı içinde yer aldığından isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır. Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının 04/04/2024 Tarih ve E-84858891 – 165.01-100141784 Sayılı yazısında bir üst paragraftaki ifadeler aynen yazılarak **“Yukarıda yer verilen hüküm ve ilgili mevzuat uyarınca; vakıf üniversiteleri tarafından verilen ‘Kantin İşletmeciliği Eğitimi Belgesi’ bahsi geçen Yönetmelik hükmünde sayılan belgeler arasında yer almadığından, okul kantin kiralama ihalelerinde istekli olabilecek kişilerden istenilecek belgeler arasında sayılmayacak olup gerekli iş ve işlemlerin buna göre yapılması”** bildirildiğinden vakıf üniversitelerinden alınan Kantin İşletmeciliği Eğitimi Belgesine sahip olanların başvuruları geçersiz olarak kabul edilecektir.

Not: E-Devlet üzerinden alınan belgeler geçerlidir.

Katılımcılardan 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır bu belgesine sahip olan isteklilerin belgelerinin tamam olması durumunda, diğer belgelere sahip olan isteklilerin belgeleri değerlendirmeye alınmayarak istekliye iade edilecektir. Ustalık belgesi ve kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine aynı değerlendirilecektir. Ancak, ustalık belgesine sahip olan isteklilerin evraklarının eksik olması durumunda, Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri, Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

Kantin işletmeciliği meslek dalı, 06.02.2006 tarih ve 26072 sayılı resmi gazetede yayımlanarak 3308 Sayılı Mesleki Eğitim Kanununun kapsamına alındığından, İlgili meslek kuruluşları tarafından verilen Ustalık ve Kalfalık Belgesi geçersiz sayılacaktır.

4-6 İhaleye katılacak Kantinciler Odasından adına kayıtlı kantin ve yemekhane işletmesi bulunmadığına ve ihaleden men yasağı olmadığına dair belge. (Aslı)

4-7 Yenimahalle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün Ziraat Bankası Yenimahalle Şubesi nezdindeki TR340001000599033690345039 nolu hesabına, kiralanacak okul kantininin ismi belirtilmek suretiyle, yıllık muhammen bedelin % 3'ü kadar geçici teminatın yatırıldığına dair banka dekontu. Bu miktardan az oranda geçici teminat veren isteklilerin teklifleri değerlendirme dışı bırakılacaktır. Geçici Teminat istenilen miktardan fazla olabilir. Geçici teminat dekontlarının ihale başvurusu kapsamında değerlendirmeye alınabilmesi için, ait olduğu ihalenin adı açıkça yazılmış olacaktır.

4-8 Şartname. (İstekli tarafından şartnamenin her sayfasının alt kısmına "Şartnameyi okudum, tüm şartları kabul ediyorum." diye yazıldıktan sonra her sayfada isteklinin adı-soyadı ve imzası bulunacaktır.)

4-9 İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı. (Okul İdaresinden alınacak)

4-10 Okul İdaresinden alınmış, Okul kantinini veya kantin-yemekhane yerini gördüğüne dair "Yer Gördü Belgesi" (Aslı)

4-11 Teklif mektubu (Hazırlanan Teklif Mektubu 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37 maddesine uygun şekilde olmalıdır.)

4-12 Öğrenim Belgesi Aslı veya noter onaylı sureti (En az ilkokul veya ilköğretim okulu mezunu olmayanlar bu ihaleye katılamazlar).

4-13 Vekâlet ile katılacak olanların ise Noter tasdikli Vekâletname ve vekilin kimlik fotokopisi (Aslı)

4-14 Milli Eğitim Bakanlığı Strateji Geliştirme Başkanlığının 10/04/2008 tarih ve 1945 sayılı yazılarının 4.maddesinde aynen "Bundan böyle kantin ihalelerinin(wards)yemekhane ile birlikte ihale edilmesine özen gösterilecek, Bu husus ihale ilanında belirtilecek, ihale tek kişiye verilerek, kantin ile yemekhanenin birlikte ihale edildiği sözleşmede belirtilecektir" denilmekte olup ilgili okul kantinini işleten yükleniciye Milli Eğitim Bakanlığı Strateji

Geliştirme Başkanlığının 10/04/2008 tarih ve 1945 sayılı yazıları ilgili okulun yemekhaneyi işletip işletmeyeceği yazılı olarak sorulmuş ve yüklenici yemekhaneyi çalıştırmayacağını yazılı olarak beyan ettikten sonra Çiğdemtepe Şehit Mehmet Coşkun Kılıç Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi yemekhanesi için ihale açılmıştır.

4-15 İhale Doküman Bedeli 500,00 TL(Beşyüz Türk Lirası) .İhale Şartnamesi Yenimahalle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Okul Aile Birliği Bölümünden ihaleden önce 28.04.2025 Tarihi saat:12.00'a kadar alınabilir. İhale Şartnamesi Müdürlüğümüz dışında başka şekilde temin edilse dahi ihaleye katılacak talipliler ihale doküman bedelini ilgili hesaba yatıracaklar ve ihaleden önce belgeyi ihale zarfının içine koyacaklardır. İhaleye katılan yüklenicilere ihaleyi almaları veya alamamaları halinde İhale Doküman Bedeli geri ödenmeyecek olup, ancak ihalenin iptal edilmesi halinde geri ödemeler ilgilinin yazılı olarak başvurması halinde ihale tarihinden 10 (On) gün sonra geri ödemeler yapılmaya başlanılacaktır. İhale Doküman bedeli dekontu Yenimahalle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Yenimahalle Şubesi nezdindeki **TR340001000599033690345039** Nolu iban hesabına yatırılacak ve Banka dekontu ihale zarf içinde olacaktır.

İstenilen belgelerin (4-5. maddesi hariç) ihale tarihinden önce 6 (altı) ay içerisinde düzenlenmesi gereklidir. Düzenleme tarihi 6 (altı) aylık süreyi geçen belgeler geçersizdir.

MADDE-5-Tekliflerin Hazırlanması ve Sunulması:

İhale Zarfı Verme Tarihi ve Saati: Evrakların teslim tarihi 29.04.2025 ihale saatine kadardır. Yenimahalle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Okul Aile Birliği Bölümüne teslim edilecektir. Belirtilen saate kadar teslim edilmeyen ihale evrakları teslim alınmayacaktır.

İhalenin Yapılacağı Yer: Gayret Mah. İvedik Cad. No: 31 Kat:2 Yenimahalle / Ankara Yenimahalle Yeni Hükümet Konağı 2. Kat Yenimahalle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu.(İhale burada yapılacaktır.)

Dış Zarfın Hazırlanması:

İhaleye katılmak için istenilen belgelerin tamamı ve teklif mektubu (kapalı zarf içerisinde) bir zarfın içerisine konularak ağzı kapatılarak yapıştırılır, yapıştırılan kısım istekli tarafından imzalanır. Zarfın üzerine isteklinin adı soyadı, tebligata esas açık adresi, telefon numarası ve ihale edilecek okul kantininin adı yazılarak İdareye sunulur.

Teklif Mektubunun Hazırlanması:

Şartname ekindeki örneğe göre doldurulacaktır. Şartnamenin okunup kabul edildiği ve teklif mektubu olduğu belirtilecek, teklif edilen fiyat rakam ve yazı ile yazılacak, silinti kazıntı olmayacak, adres ve irtibat için telefon numarası yazılacak, teklif mektubu ayrı zarfa konularak zarfın ağzı kapatılarak yapıştırılır, yapıştırılan kısım istekli tarafından imzalanır zarfın üzerine teklif mektubu olduğu ve isteklinin adı soyadı ve adresi yazılacaktır. Örneğe uygun düzenlenmeyen teklifler değerlendirilmeyecektir.

Teklif Verme Sekli ve İçeriği:

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 50. Maddesi gereği yapılacaktır. İstekliler ilk tekliflerini komisyona sunacakları ihale başvuru dosyasının içerisinde ayrı bir zarf içerisine koyarak yazılı olarak teslim edeceklerdir. Teklif Mektubu ayrı zarfa koyularak zarfın ağzı kapatılarak yapıştırılır, yapıştırılan kısım istekli tarafından imzalanır. Zarfın üzerine teklif mektubu olduğu ve isteklinin adı soyadı ve adresi yazılacaktır. Örneğe uygun düzenlenmeyen teklifler değerlendirilmeyecektir. (2886 Sayılı Devlet İhale Kanununda belirtilen açıklamalara göre hazırlanacaktır)

Pazarlık usulü ile yapılan ihalelerde teklif alınması belli bir şekilde bağlı değildir. İhaleler, komisyon tarafından işin nitelik ve gereğine göre bir veya daha fazla istekliden yazılı veya sözlü teklif almak ve bedel üzerinde anlaşmak suretiyle yapılır. Pazarlığın ne suretle yapıldığı ve ne gibi tekliflerde bulunduğu ve üzerine ihale yapılanların neden dolayı tercih edildiği pazarlık kararında gösterilir denildiğinden ayrıca ihtiyaçların en iyi şekilde, uygun şartlarla ve zamanında karşılanması ve ihalede açıklık ve rekabetin sağlanması esastır (2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 2 . maddesi)ilkelerine uygun olması için;

Yapılan ihalede ihaleye katılan bir talipli olması veya yapılan evrak incelemesinde gerekli şartları taşımayanların ihale kapsamı dışına alınması sonucu bir talipli kalması halinde verilen teklifin yeterli olmaması durumunda talipli ile pazarlık yapılarak ihale sonlandırılacak veya pazarlıkta anlaşma sağlanamazsa ihale işlemi yapılmayacaktır. İhale aşamasında ihaleye katılım olmaz ve yapılan evrak incelemesinde taliplilerden hiç birinin evrak eksikliği sebebiyle ihaleye katılması uygun bulunmaz ise ihale iptal edilerek bu durum tutanak altına alınacaktır.

Yapılan ihalede birden fazla talipli olması durumunda komisyona sunulan ilk (Birinci) tekliften sonra iki teklif daha alınacak olup,

İkinci teklife ihaleye katılan bütün talipliler katılabilir, ikinci teklif yazılı olarak orada bulunan taliplilerden komisyon odasını terketmeden yeni bir teklif mektubu vermesi istenilir, ikinci teklife katılmak istemeyen talipli teklif vermeyeceğini yazılı olarak belirtip belgesini komisyona sunacak olup bu yazılı belgeye adını soyadını ve kaçınıcı tekliften çekildiği yazarak imzalayacaktır.Çekilen talipli ve ihale odasından ayrılacaktır. İkinci teklife katılanlar ilk teklifte verilen en yüksek teklif üzerinde bir teklif vereceklerdir. Yazılı olarak ikinci teklif verilirken teklif mektubuna ihalenin adı, taliplinin adı soyadı kaçınıcı teklif olduğu, tarih ve teklif miktarı yazılıp imzalanıp komisyon başkanına teslim edecektir. Komisyon tarafından bütün teklifler teklif veren taliplilere bildirilecektir. İkinci teklife bir taliplinin katılması durumunda tek kalan talipli ile pazarlık yapılarak ihale yapılarak sonlandırılacak veya pazarlıkta anlaşma sağlanamazsa ihale işlemi yapılmayacaktır.

Üçüncü teklife ikinci teklifte en yüksek teklif veren iki talipli alınacak olup üçüncü teklife katılanlar ikinci teklifte verilen en yüksek teklif üzerinde bir teklif vereceklerdir.(İkinci teklifte en yüksek teklifi verenler aynı teklifi vermişler ve birden fazla ise tamamı üçüncü teklife alınacak diğerleri üçüncü teklife alınmayacaklardır. İkinci teklif sonunda en yüksek teklifi veren bir kişi ise ikinci en yüksek aynı teklifi veren bir kişiden fazlaysa en fazla teklifi verenle birlikte en yüksek aynı ikinci teklifi verenlerin tamamı üçüncü teklifi verebileceklerdir) iki sırayı alan Yazılı olarak üçüncü teklif verilirken teklif mektubuna ihalenin adı, taliplinin adı soyadı kaçınıcı teklif olduğu, tarih ve teklif miktarı yazılıp imzalanıp komisyon başkanına teslim edecektir. Komisyon tarafından bütün teklifler teklif veren taliplilere bildirilecektir. Üçüncü teklifte en yüksek teklifi veren talipliye ihale verilecektir. Üçüncü teklife katılmak istemeyen talipli teklif vermeyeceğini yazılı olarak belirtip belgesini komisyona sunacak ve ihale odasından ayrılacaktır. Bu durumda tek kalan talipli ile pazarlık yapılarak ihale yapılarak sonlandırılacak veya pazarlıkta anlaşma sağlanamazsa ihale işlemi yapılmayacaktır.Üçüncü teklif sonunda da talipliler aynı teklifi vermişlerse eşitlik bozuluncaya kadar teklif verme işlemi yapılacaktır.

MADDE-6 Dış zarfların ve tekliflerin açılması:

Dış zarfların alınış sırasına göre isteklilerin huzurunda açılır. İstenilen belgeler kontrol edilerek, belgeleri eksik olanların veya usulüne uygun belgesi olmayanların teklif mektupları açılmadan isteklilere iade edilir.

Belgeleri yeterli görülen isteklilerin teklif mektupları açılarak, teklif edilen fiyatlar istekliler huzurunda duyurulur.

MADDE-7 İhaleye Katılmayacak Olanlar:

1-İhale komisyon başkanı ve üyeleri ile okul aile birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyelerinin ikinci dereceye kadar yakınları,

2-26/9/2004 tarihli ve 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezası alanlar ya da affa uğramış olsa bile Devletin egemenlik alametlerine ve organlarının saygınlığına karşı suçlar, Devletin güvenliğine karşı suçlar, anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, Devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama, terörizmin finansmanı, kaçakçılık, müstehcenlik, fuhuş suçları, cinsel dokunulmazlığa karşı suçlar, kamunun sağlığına karşı suçlar ve 11/10/2006 tarihli ve 5549 sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Hakkında Kanun kapsamında işlenen suçlardan ceza alanlar, terör örgütlerine ya da Millî Güvenlik Kurulunca Devletin millî güvenliğine karşı faaliyette bulunduğu karar verilen yapı, oluşum veya gruplara üyeliği, mensubiyeti ya da iltisakı yahut bunlarla irtibatı yargı kararı ile tespit edilenler yönetim kurulunda ve harcama komisyonlarında görev alamazlar. Görev almış olanlardan bu niteliği haiz olmadıkları sonradan anlaşılanların görevi bu hususun tespit edildiği tarih itibarıyla sona erer. Denildiğinden bu durumda olanlar,

3- İhale şartlarını taşımayanlarla, daha önce herhangi bir okulun kantin veya benzeri yerlerin işletmeciliği ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedilenler veya tek taraflı fesihten dolayı men yasağı konulanlar bu ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup, ihale üzerinde kalan isteklinin durumunun tespitinde teminatları gelir kaydedilecek sözleşmeler feshedilecektir.

4- Üzerine kayıtlı kantin ve yemekhane işletmesi bulunanlar,

5- Men yasaklı olanlar,

6- Kantin/yemekhane Sözleşmesini süre olarak uzatma hakkı olduğu halde süre uzatımı hakkını kullanmayan işletici aynı okulun yapılacak olan ilk ihalesine katılamaz.

7- Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birlikleri Yönetmeliğinin 4.maddesinde Kantin tanımı olarak aynen " c) Kantin: Okullardaki büfe, kantin, çay ocağı, yemekhane ve kafeteryaları, ifade eder."Denildiğinden şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamaz. Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birlikleri Yönetmeliğinin 20.maddesinin 4.bendinde belirtilen şartlar Gerçek Kişileri kapsadığından Tüzel Kişilik olan şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamaz

MADDE-8 İhaleye Katılacaklar:

1-İhaleye sadece gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olmayı kabul eden gerçek kişiler girebilir.

2- Her bir istekli sadece bir okul yemekhane ihalesine katılabilir.

MADDE-9- Teminatın Verilmesi:

Geçici Teminat: Teminatını nakit yatırmak isteyen istekli, ihale edilecek okulun yıllık muhammen bedelin % 3 geçici teminatı Yenimahalle İlçe Millî Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Yenimahalle Şubesi nezdindeki TR340001000599033690345039 nolu hesabına yatırılacaktır.

İhaleyi kazanamayanların geçici teminatları bir hafta sonra kendilerine iade edilecektir.

Kesin Teminat: İşletmeci tarafından yıllık (12 aylık) sözleşme bedelinin %6'sı tutarında Kesin Teminat verilecektir. Kesin teminat sözleşme imzalamadan Yenimahalle İlçe Millî

Eğitim Müdürlüğünün Ziraat Bankası Yenimahalle Şubesi nezdindeki TR340001000599033690345039 nolu hesabına okulun ve kiralanacak yerin adı belirtilerek nakit olarak yatırılacaktır.

2886 Sayılı Devlet İhale kanununda 26. maddesinde belirtilen değerler teminat olarak kabul edilecektir.

MADDE-10- Sözleşmeye İlişkin Bilgiler:

1- Sözleşme Süresi: Mayıs 2025 – Mayıs 2026 tarihleri arasında 12 aylık süreyi kapsar.

2- İhale üzerinde kalan istekli sözleşme imzalamadan, Hepatit ve Hiv Virüsü taramalarını kan sonuçlarını okul idaresine sunacaklardır. Rapor sonucu olumsuz olan istekli ile sözleşme düzenlenmeyecektir.

3- İhaleyi kazanan işletici, Kantinciler Odasına üye değil ise, 1 (bir) ay içerisinde üye olmak zorundadır. Aksi halde işletmecilikten vazgeçmiş sayılacak ve sözleşmesi feshedilecektir.

4-İstekli sözleşme imzaladıktan sonra gerçek usulde vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi 1 (bir) ay içerisinde okul müdürlüğüne ibraz edecektir. Söz konusu belgeyi ibraz etmeyenlerin sözleşmeleri feshedilerek kesin teminatları idareye irat kaydedilecektir.

5-İhaleyi kazanan işletmeci;

a) İhale kararı kendisine tebliğinden sonra veya tebliğ edilmeden yemekhane işletmeciliğinden vazgeçtiğini veya gerekli şartları yerine getirip sözleşmeyi imzalamadığı takdirde ihaleye katılmak için yatırmış olduğu geçici teminat idareye gelir kaydedilir.

b) Sözleşmeyi imzalamakla birlikte bir yıl içinde işletmecilikten vazgeçtiği ya da sözleşmeyi feshettiği takdirde ise yatırmış olduğu kesin teminatı iade edilmeyerek idareye gelir kaydedilir.

6-Çiğdemtepe Şehit Mehmet Coşkun Kılıç Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinin yemekhane ihalesi için yapılan muhammen bedel toplantısı sonucu aylık 40.000 (Kırkbin)TL yıllık 480.000 (Dört yüzseksenbin)TL olarak belirlenmiş olup yıllık alınacak miktar aylara bölündüğünde bu oran 8,5 ay olup bu zaman dilimi de okulların eğitim ve öğretime açık olan bölümüne denk geldiğinden (Yaz tatili ve yarıyıl tatili dönemi)Bir yıl içerisinde toplam 8,5 (Sekizbuçuk) ay kira alınacaktır. Ancak Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 19.maddesinde aynen “ (3) İlan edilen ilgili eğitim ve öğretim yılı takvimindeki yaz tatili ile yarıyıl tatili hariç olmak üzere aylık kira bedelinin belirlenmesinde; okulların eğitim ve öğretime açık olduğu günler dikkate alınır. Ancak, tam yıl işletilebilecek kantin ve benzeri yerler için oniki ay üzerinden bedel tespit edilir.”denilmekte olup okulda tam gün tam yıl uygulaması olması veya okulun tam gün tam yıl uygulamasına geçmesi durumunda ihale sonucunda ve daha sonraki tarihlerde belirlenen kira bedeli uygulama devam ettiği sürece 12(Oniki) ay üzerinden tahsil edilecek olup yüklenici bu durumu kabul etmiş sayılacaktır.

7- İhaleyi kazanan işletici Yemekhaneyi kendi çalıştıracak olup, hiçbir suretle devir veya temlik yapamaz. Devir yapıldığı tespit edildiği zaman yapılan sözleşme feshedilerek kesin teminat idareye gelir kaydedilir.

8- Sözleşme konusu kantinin elektrik, su, ısıtma gideri, okulun sayaçlarından ayrı ise tahakkuk eden fatura bedelleri ilgili tahsilât müdürlüklerine, okulun sayaçlarıyla aynı ise öncelikle süzme sayaç konulması ve okul idaresi tarafından takip edilerek kullanılan elektrik, su, doğalgaz, miktarı işletmeci tarafından okul Aile Birliği hesabına yatırılacak, tahakkuk dönemlerinde Okul Aile Birliği hesabından ödenerek dekontlar Milli Emlak Müdürlüğüne teslim edilir. Vadesinde ödenmeyen işletme hakkı bedellerine, 21/7/1953 tarihli ve 6183 sayılı Amme Alacaklarının Tahsil Usulü Hakkında Kanununun 51 inci maddesi gereğince belirlenen oranda gecikme faizi uygulanır.

9- Kiralama ile ilgili her türlü vergi, resim, harçlar ve diğer giderler yükleniciye aittir.

10- Sözleşme imzalanırken son 1 ay içerisinde SGK ve vergi borcu olmadığına dair alınmış belge ibraz edilir.

11-İhalenin ardından yüklenici tarafından yemekhanede çalıştırılacak olan personellerin Hijyen Belgesi almasının yanı sıra Tarım ve Orman Bakanlığının zorunlu tuttuğu eğitimlerin alınmasını sağlayacaklardır.

12-İhalenin tamamlanmasından sonra Ankara İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden alınacak olan İşletme Kayıt Belgesinden ardından sözleşme imzalanacaktır.

13-Yüklenici yemekhane işletilmesine dair Milli Eğitim Bakanlığı , Tarım ve Orman Bakanlığı ve diğer bakanlıkların yemekhane hizmetleri ile ilgili mevzuatlarının yanı sıra bakanlıkların bir alt birimleri olan belediye ve müdürlüklerin talimatlarını da eksiksiz yerine getirecektir.

14-İşletme hakkı verilen yerler kiralama amacı dışında kullanılamaz.

15-Yüklenici 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinde belirlenen emir, talimat, yasak, uygulama vb. hükümlere uymakla yükümlüdür.Sözleşme imzalanmasından sonra ilgili yönetmelikte yapılacak olan değişikliklere uymayı ve yönetmeliğin tamamen kaldırılarak iptal edilmesi halinde ise bu hususta yeniden oluşturulacak mevzuatı ve talimatları da kabul etmiş sayılır.

16-Çiğdemtepe Şehit Mehmet Coşkun Kılıç Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesinin yemekhane ihalesi için yapılan muhammen bedeli tespiti ilgili okulun öğrenci ve personel sayılarına göre öğrenci ve personel için yapıldığından yüklenicinin ilgili okul öğrenci ve personeli haricinde okul sınırları dışında herhangi bir kuruma veya şahıslara yemek hizmeti sunması halinde ihale komisyonu ve Yenimahalle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü bu işlemde sorumlu tutulmayıp gerekli denetimleri yapmaları görevleri arasında olduğundan Çiğdemtepe Şehit Mehmet Coşkun Kılıç Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi okul müdürlüğü ve okulun Okul Aile Birliği sorumlu olup, karşılaşılabilecek herhangi bir olumsuz durumda müteselsilen sorumlu olacaklardır.

MADDE-11 Sözleşme Feshi:

İdare bu şartnameye ve 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ekinde yayınlanan EK-2 kantin kira sözleşmesi ile Okul Aile Birliği Yönetmelik hükümlerine uymayan işleticinin sözleşmesini tebligata gerek kalmaksızın fesheder ve kesin teminatını idareye gelir kaydeder.

MADDE-12: 09.02.2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği EK: 2 sözleşme örneğinin Özel şartlar 1. maddesine göre;

- 1- Kiraya verilecek alan B Blok Bağımsız Alan Ortak Girişte Kapalı 270 Metrekaredir.
- 2- Kiraya verilecek yemekhanenin müştemilatı tamdır.Oturarak yaklaşık 200(İkiyüz) kişiye hizmet verecek durumda masaları ve sandalyeleri mevcuttur.Yemek hazırlamak için gereken müştemilat tamamdır.Hazır şekilde ihale edecektir.Okulun Okul Aile Birliği ihaleyi alan yükleniciye bu malzemeleri tutanak karşılığında teslim edecektir.
- 3- İhaleyi alan yüklenici yemekhane için okulun kendisine yemekhaneyi tutanakla teslim etmesinden sonra yemekhanede herhangi bir tesis işlemi yaparsa (Havalandırma ,Elektrik tesisatı su tesisatı vb.) veya kendisine teslim edilen malzemeler dışında okulda yemekhanede kullanılmak üzere malzeme alırsa (Masa Sandalye vb.) bunlar tutanak altına alınacaktır.

JK

- 4- İhaleyi kazanan işletmeci ile Okul-Aile Birliği Yönetmeliği eki (EK-2) sözleşme örneğine uygun olarak düzenlenerek her yıl **Birlik Başkanı-Kiracı ve Ankara Kantinciler Odası** tarafından eksiksiz imzalanacaktır.
- 5- Sözleşme süresi ihale kararının işleticiye tebliğ tarihinden itibaren 5 Yıllık süreyi kapsar. Sözleşme süresi biten ve sözleşmeden doğan yükümlülüklerini yerine getiren mevcut kantin işletmecilerinin talep etmesi ve bu talebin okul-aile birlikleri tarafından uygun görülmesi hâlinde bu kantinler pazarlık usulü ile aynı işletmeciye yeniden kiralanabilir. Bu kiralamalarda da sözleşme süresi beş yılı, toplam sözleşme süresi de ilk sözleşme tarihinden itibaren yirmi yılı geçemez. Bu sürelerin uygulamasında **M.E.B.Strateji Geliştirme Başkanlığı 2024/35 Sayılı Genelge** hükümleri esas alınır.
- 6- İlimiz Ankara'da sözleşmeler 1'er (Bir) yıllık dönemler halinde düzenlenerek uzatılacak ve 5 yılın sonunda yeniden muhammen bedel tespit edilecektir.
- 7- İhale üzerine bırakılan katılımcı sözleşme imzaladıktan sonra **1 Ay İçerisinde gerçek usulde vergi mükellefi olduğunu kanıtlayan belgeyi ve Ankara Kantinciler Odası'na kayıt olduğuna dair belgeyi** İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'ne ibraz edecektir. Bu belgeleri ibraz etmeyenlerin sözleşmesi fesih edilecek ve kati teminatları idareye irat kaydedilecektir
- 8- Sözleşmeler 12 aylık toplam yıllık kirayı kapsayacak şekilde düzenlenecektir. Yükleniciden Haziran, Temmuz ve Ağustos aylarında ve yarıyıl tatilinde kira alınmayacaktır. Ancak okulda tam gün ve tam yıl uygulama olması durumunda ve ya sonraki yıllarda tam gün tam yıl uygulamasına geçmesi halinde uygulamanın olduğu zamanlarda okul tam yıl açık olması sebebiyle Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin ilgili hükümleri gereği 12 ay kira alınacaktır.
- 9- Okul-Aile Birliği yılda 1 (Gün) kez **Kermes** düzenleyebilir. Bu durumda kiracı hiçbir hak talep edemez.
- 10- Kantin ihalelerinde Okul-Aile Birliği Yönetmeliğinin 4'üncü maddesinde tanımlandığı üzere Okulun kantin ihalesi üzerinde bırakılan katılımcı yemekhane, büfe, çay ocağı ve kafeteryaları da işletme hakkına da sahip olacaktır. Ancak bu yerler için belirlenecek muhammen bedeli veya bu hizmetleri yapmayı yazılı olarak kabul etmemesi veya imtina etmesi durumunda bu yerler ayrıca ihale edilebilecektir hükmü gereği okulda faal durumda bulunan kantin işletmecisi yemekhaneyi işletmeyeceğini yazılı olarak beyan etmesi üzerine ihale yapılması kararlaştırılmış ve ihale şartnamesi hazırlanmıştır.
- 11- Milli Eğitim Bakanlığının her türlü uygulamalarda veya Milli Eğitim Bakanlığının diğer bakanlıklar ve kurumlarla yaptığı protokol ve uygulamalar kapsamı dışında Açık alan, salon, ve benzeri yerlerde Kantinde/yemekhanede satılan gıda ürünleri, içecek ve yemeklerin satışı yapılamayacaktır.
- 12- Kantin yemekhane, açık alan, salon, ve benzeri yerler İşletme hakkı verilen yerde hiç bir şekilde hizmetin gerektirdiği malzeme ve eşya dışında devletin güvenliği, genel ahlâka aykırı ve okul müdürlüğünce sakıncalı bulunan her türlü alet, kitap, dergi ve broşür "bira" dâhil alkollü içki, tütün ve tütün mamulleri ile enerji içecekleri bulundurulamaz
- 13- İşbu şartnameden doğacak bütün vergi, resim ve harçlar ihale üzerinde bırakılan işleticiye aittir.
- 14- İhaleyi kazanan işleticinin ilk sözleşme imza tarihinden itibaren **ilk 2 yıl** içerisinde sözleşmeyi fesih etmesi durumunda kantin ve benzeri yerlere yapacağı sabit tesisler birliğe irad olarak kaydedilecektir. Yüklenici böyle bir durumda birlikten, idareden ve yeni yükleniciden veya varsa kendinden önceki eski işletmeciye ödediği sabit tesis masraf tutarından dolayı hiçbir hak talep edemez.

pt

- 15- Kiracı Ankara Kantinciler Odası'ndan heryıl güncel **Fiyat Tarifesi** olarak kantinde görünür bir yere asacaktır. Fiyat tarifesi asmayanların sözleşmesi fesih edilecektir.
- 16- Kiracının sözleşme hükümlerinde öngörülen yükümlülüklerini yapılan yazılı bildirime rağmen 15 (onbeş) gün içinde yerine getirmemesi halinde sözleşme fesih edilir.
- 17- Ankara Kantinciler Odası Başkanlığı'ndan alınacak "**Adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve İhalelerden yasaklama (Men) kararı bulunmadığına**" dair belgeler Oda Yönetim Kurulu Kararı gereği **İhale günü verilmemektedir.**

MADDE-13: İşbu şartname ve eklerinde yazılı bulunmayan hususlarda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu ve Hazine Taşınmazlarının İdaresi Hakkında Yönetmelik hükümleri uygulanır.

MADDE-14: İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve teklifini uygun gördüğüne vermekte serbesttir.

MADDE-15: İş bu İhale Şartnamesinden doğacak anlaşmazlıklarda Ankara Mahkemeleri yetkilidir


Muhammet Fatih ZENGİN
İlçe Milli Eğitim Müdürü

İsteklinin
Adı Soyadı
(İmza)